

龙湖集团 2022 届点将校园招聘焕新启动!

——点亮未来，百战成将!

一、公司简介

龙湖集团 1993 年创建于重庆，发展于全国，业务涵盖地产开发、商业运营、租赁住房、智慧服务、房屋租售、房屋装修六大主航道业务，并积极试水养老、产城等创新领域。

2009 年，龙湖集团控股有限公司（股份代码：960）于香港联交所主板上市。2020 年，集团营业额 1845.5 亿元。2021 年 3 月，龙湖被正式纳入恒生指数，成为 55 家蓝筹股之一。目前集团拥有雇员 35,000 余人，业务遍布全国 100 余个城市。龙湖连续 9 年获“中国房地产开发企业综合实力 10 强”，连续 3 年获“福布斯全球上市公司 2000 强”，入选 2021 年《财富》世界 500 强。

二、项目介绍

2021 年项目全新升级，升级后的点将计划涵盖了龙湖集团智慧服务、塘鹅美装修等业务，是面向未来选拔培养高素质的运营类、工程类人才而打造的校园招聘计划，旨在招聘具有生意头脑、客户导向、开放迭代、自驱进取的复合型项目管理精英。

龙湖智慧服务成立于 1997 年，业务包含住宅小区、商业、租赁住房、医院、康养、文旅、学校、酒店、产城、案场、写字楼、市政配套以及智慧城市等 13 大综合运营服务领域。龙湖智慧服务以客户视角，以技术驱动，致力于城市空间营造与服务，秉承空间即服务(SaaS, Space as a Service)的理念，通过数据化、智能化，做连接人与空间的未来企业。

三、招聘岗位（详见后文附件）：

智慧服务：客户运营、工程技术、商写工程管理、市场拓展

福利待遇：点将管培生入职起薪 6000-7000 元，不同岗位、地区之间略有差异。

以后的薪酬回顾主要由个人绩效表现决定

薪酬：月收入+个人/短期激励奖金+绩效奖金+各种补贴+城市补贴等；

福利：五险一金、补充商业保险；、各种带薪假期（年假、婚假、产假、陪产假、健康体检假等）；各种礼金（生日、结婚、春节等）；各种培训机会；简单直接+职业化的企业文化.....

在激励机制上，除了薪酬福利，我们更看重的是对员工工作的尊重 and 精神的激励：在每一年的年度大会上，龙湖设有各种大奖：新人成长奖、最佳服务印象奖、优秀团队奖、最佳进步奖、最佳教练奖、总经理特别奖等，这也是我们企业文化建设的重要部分。

四、工作地点：浙江省（杭州、宁波、温州、嘉兴、绍兴）、安徽省（合肥市）

五、招聘流程：

9月-11月：线上&线下宣讲会

10月-11月：面试

11月-12月：Offer 发放

六、简历投递方式：

* 在线投递：将简历作为附件发送至 zhutianyi@longfor.com、wenghui@longfor.com、chenyaqing@longfor.com 任一邮箱均可；

*网申：登录龙湖集团官网 www.longfor.com，选择【加入龙湖】-【我要应聘】，在【校园招聘】模块中申请【点将项目】，选择心仪的职位投递；

*添加 HR 微信 13732172660 或 18268323137，加入【龙湖智慧服务招聘】微信

群，实时关注群内消息，与 HR 在线互动，进行手机端投递；



附件一：岗位 JD

职位 1：客户运营

职位描述：

- 1、调动社区资源为业主营造幸福家园，成为业主最信赖的伙伴
- 2、项目现场品质监管，推进品质工作落地及升级，引领品质生活，打造美好社区环境
- 3、洞察及引导客户需求，提供增值服务，创新服务体验

职位要求：

- 1、专业不限
- 2、充满能量，善于沟通协调
- 3、头脑灵活，能够把点状问题串联思考

职位 2：工程技术

职位描述：

- 1、参与房地产项目的设计、施工和验收等产品开发全过程，从物业服务和客户视角提供意见
- 2、参与房屋分户查验、承接查验及返修整改，过程中形成知识沉淀并推广应用
- 3、保证辖区房屋的设施设备正常运行，定期维修与保养
- 4、对设备运行情况、故障发生率等数据分析，提出解决方案，建立管理机制
- 5、通过对科学技术、互联网、IT 系统、大数据等手段的运用，在前期介入、分户返修、设备管理等模块

进行全生命周期管理

职位要求：

- 1、暖通空调、给排水、供配电、电气、机电、土木工程等相关专业
- 2、善于学习，有毅力，做事投入度高

职位 3：商写工程管理

职位描述：

- 1、 对项目设施设备的正常运转、维护负责;
- 2、 负责组织突发的设施设备紧急抢修工作;
- 3、 项目能耗管理

职位要求:

- 1、 工程管理&设备管理专业
- 2、 积极主动, 善于沟通
- 3、 具有系统性思考能力, 有同理心

职位 4: 市场拓展

职位描述:

- 1、 建设龙湖智慧服务品牌, 占领市场, 通过对外项目的拓展提升龙湖智慧服务品牌价值与市场价值
- 2、 服务于龙湖智慧服务集团化、市场化、专业化发展的企业战略
- 3、 将组织做大做强, 让更多人享受龙湖式幸福生活

职位要求:

- 1、 专业不限
- 2、 企图心强, 充满能量
- 3、 头脑灵活, 善于协调资源